

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЛА ПАЛАНКА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
Интерни број:350-45/2019-I
Дана:16.03.2023.год.
БЕЛА ПАЛАНКА

На основу чланова 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21), и 53. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. Гласник РС", број 32/19), Комисија за планове општине Бела Паланка, сачинила је:

**ИЗВЕШТАЈ
О ИЗВРШЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ
НАЦРТА
ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЕЛЕ
ПАЛАНКЕ – ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ**

I Уводни део

Треће измене и допуне Плана генералне регулације Беле Паланке -парцијалне измене раде се на основу Одлуке о изради Трећих измена и допуна Плана генералне регулације Беле Паланке -парцијалне измене („Службени лист Града Ниша“ број 98/20).

Наручилац израде Трећих измена и допуна Плана генералне регулације Беле Паланке -парцијалне измене је Општина Бела Паланка.

Носилац израде Трећих измена и допуна Плана је Одељење за урбанизам, грађевинарство, имовинско-правне и стамбено-комуналне послове Општинске управе Бела Паланка.

Обрађивач Трећих измена и допуна Плана је Ј.П. Завод за урбанизам Ниш, са седиштем у Нишу, улица 7. Јули бр. 6. Руководилац израде Трећих измена и допуна Плана и одговорни урбаниста је Мирјана Ивановић дипл.инж.арх.

Обрађивач је у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник“ РС “ бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник“ РС бр.32/19) израдио и доставио материјал за рани јавни увид Трећих измена и допуна Плана генералне регулације Беле Паланке - парцијалне измене, у аналогном и дигиталном облику.

Оглас о спровођењу раног јавног увида оглашен је у дневном листу „Народне новине“ од 08.12. 2022. год., на огласној табли општине Бела Паланка и на сајту општине Бела Паланка.

Рани јавни увид спроведен је у периоду од 08.12.2022. год. до 23. 12. 2022.год.

Елаборат за излагање на раном јавном увиду био је изложен у просторијама Општинске управе Беле Паланке и на званичној интернет страници општине Бела Паланка.

У току раног јавног увида није било упућених примедби на изложени Елаборат за рани јавни увид.

Након спроведеног Раног јавног увида у Елаборат за рани јавни увид Трећих измена и допуна Плана, Комисија за планове општине Бела Паланка на седници одржаној 30.12.2022.год. донела је закључак да се Треће измене и допуне Плана упутите у даљу процедуру, тј. у израду Нацрта Трећих измене и допуна Плана.

Обрађивач је у складу са чланом 45а. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник“ РС “ бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) и чланом 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник“ РС бр.32/19) израдио и доставио Нацрт Трећих измена и допуна Плана генералне регулације Беле Паланке -парцијалне измене у аналогном и дигиталном облику.

II. Примедбе које су поднете на нацрт планског документа са закључком комисије

Седница за планове одржана је 16.03.2023.год. у просторијама Општинске управе општине Бела Паланка.

Комисија за планове имала је следеће примедбе и сугестије, а то је да је потребно сагледати још два подручја:

1. предшколску установу „Драгица Лаловић“ са околним саобраћајницама, у циљу корекције саобраћајног решења,
2. планирану МРС на к.п.бр. 1627 КО Мурица.

Комисија за планове донела је следећи:

З А К Љ У Ч А К

Налаже се обрађивачу Нацрта Трећих измена и допуна Плана да поступи по изнетим примедбама и угради их у Нацрт.

Након корекције према примедбама Комисије за планове, Нацрт Трећих измена и допуна Плана може се упутити у даљу процедуру, односно на јавни увид.

У Белој Паланци, 16.03.2023.године

КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Небојша Николић, дип. ецц.

[Signature of Nebojša Nikolić]

Чланови комисије:

1. Бојан Антић

[Signature of Bojan Antić]

2. Слободан Мицић

[Signature of Slobodan Micić]

3. Душан Радивојевић
